



**COMUNA LĂDEȘTI, JUDEȚUL VÂLCEA  
CONSILIUL LOCAL**



**HOTĂRÂREA NR. 39/2024**

**Privind aprobarea documentației tehnico-economice faza P.T. și a devizului general pentru obiectivul de investiții "Modernizare piață mixtă și târg comunal Lădești"**

**Consiliul Local al Comunei Lădești**, județul Vâlcea, întrunit în ședința publică extraordinară din data de 8 mai 2024 la care participă 9 consilieri din totalul de 11 în funcție;

**Luând în dezbateri :**

- Referatul de aprobare nr.1577/25.04.2024 a proiectului de hotărâre inițiat de primarul comunei privind aprobarea documentației tehnico-economice faza PT și a devizului general pentru obiectivul de investiții "Modernizare piață mixtă și târg comunal Lădești"
- Raportul nr.1578/25.04.2024 al compartimentului achiziții publice și investiții ;
- Avizul comisiei de specialitate nr.1. a consiliului local;

**Ținând cont** de raportul de avizare a proiectului de hotărâre sub aspectul legalității, întocmit de secretarul comunei, înregistrat sub nr. 1579/25.04.2024;

**În conformitate cu prevederile :**

- H.G.R. Nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice
- art. 42 și art. 44 alin.(1) al Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
- art.129 alin.2. lit. (b) și alin.4. lit.(d) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

**În temeiul dispozițiilor** art. 139 alin. (1), (3) .lit.a. și art. 196 alin.(1) lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 8 voturi pentru și o abținere,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă documentația tehnico-economică faza P.T. pentru obiectivul de investiții "Modernizare piață mixtă și târg comunal Lădești" , întocmită de S.C. DRUM BAMAL S.R.L.

**Art. 2.** Se aprobă devizul general al obiectivului de investiții "Modernizare piață mixtă și târg comunal Lădești" , conform anexei la prezenta.

**Art. 3.** (1) Finanțarea investiției se va eșalona pe perioada anilor 2024 – 2026.  
(2) Pentru anul 2024, se vor executa lucrări în limita valorii de 170.000 lei conform prevederilor bugetare.

**Art. 4.** Secretarul general al comunei va asigura aducerea la cunostință publică a prezentei hotărâri prin intermediul compartimentului *Registratură-relații cu publicul* și o va comunica Primarului comunei și compartimentului achiziții publice și investiții în vederea aducerii la îndeplinire, precum și Instituției Prefectului Județului Vâlcea, în vederea exercitării controlului de legalitate.

Lădești, 8 mai 2024

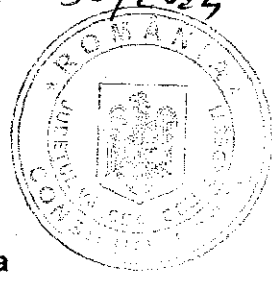
**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
Cons. Claudiu Nicolae TANĂSOIU



**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,**  
**SECRETAR GENERAL COMUNĂ**  
jr. Ion ENUȚĂ

*(Handwritten signature)*

Proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii consiliului local nr. 39/08.05.2024			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile
1	Adoptarea hot.s-a facut cu majoritate: <input type="checkbox"/> simpla, <input checked="" type="checkbox"/> absolută, <input type="checkbox"/> calificată	08/05/2024.	<i>(Signature)</i>
2	Comunicarea catre primar	13/05/2024	<i>(Signature)</i>
3	Comunicarea catre prefectul judetului	14/05/2024	<i>(Signature)</i>
4	Aducerea la cunostinta publică	14/05/2024	<i>(Signature)</i>
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual	14/05/2024	<i>(Signature)</i>
6	Hotararea devine obligatorie sau produce efecte juridice, dupa caz	14/05/2024	<i>(Signature)</i>



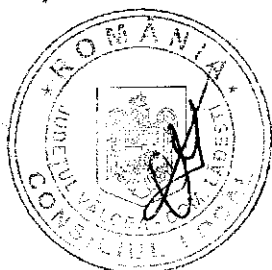
## DEVIZUL GENERAL al obiectivului de investiții

**Modernizare piata mixta si targ comunal Ladesti, judetul Valcea**

Nr ort	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA 0.19 lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protejarea utilitatilor	0.00	0.00	0.00
<b>Total Capitolul 1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii</b>				
<b>Total Capitolul 2</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3.1	Studii	3,000.00	570.00	3,570.00
	3.1.1. Studii teren	3,000.00	570.00	3,570.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	1,500.00	285.00	1,785.00
3.3	Expertiza tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul de siguranta rutiera	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	39,317.07	7,470.24	46,787.31
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	500.00	95.00	595.00
	3.5.5. Verificare tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	500.00	95.00	595.00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	38,317.07	7,280.24	45,597.31
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	6,552.85	1,245.04	7,797.89
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	2,621.14	498.02	3,119.15
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	2,359.02	448.21	2,807.24
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	262.11	49.80	311.92
	3.8.2. Dirigentie de santier	3,604.06	684.77	4,288.84
	3.8.3. Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform HG 300/2006 cu modificarile si completarile ulterioare	327.64	62.25	389.89
<b>Total Capitolul 3</b>		<b>50,369.92</b>	<b>9,570.28</b>	<b>59,940.20</b>

<b>CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1	Constructii si instalatii	436,856.34	83,002.70	519,859.04
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>Total Capitolul 4</b>		<b>436,856.34</b>	<b>83,002.70</b>	<b>519,859.04</b>
<b>CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
	5.1.1.Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
	5.1.2.Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	4,805.42	0.00	4,805.42
	5.2.1.Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2.Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	2,184.28	0.00	2,184.28
	5.2.3.Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	436.86	0.00	436.86
	5.2.4.Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	2,184.28	0.00	2,184.28
	5.2.5.Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
<b>Total Capitolul 5</b>		<b>4,805.42</b>	<b>0.00</b>	<b>4,805.42</b>
<b>CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
<b>Total Capitolul 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Capitolul 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret</b>				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00
<b>Total Capitolul 7</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>492,031.68</b>	<b>92,572.99</b>	<b>584,604.66</b>
<b>din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>		<b>436,856.34</b>	<b>83,002.70</b>	<b>519,859.04</b>

INVESTITOR,  
Comuna Ladesti



PROIECTANT,  
SC DRUM BAMAL SRL

