



**COMUNA LĂDEȘTI, JUDEȚUL VÂLCEA  
CONSILIUL LOCAL**



**HOTĂRÂREA NR. 23/2024**

privind aprobarea devizului general estimativ al investiției  
„Modernizare piața mixtă și târg comunal Ladesti”

**Consiliul Local Lădești**, județul Vâlcea, întrunit în ședința extraordinară din data de 11.03.2024, la care participă un număr de 10 consilieri din totalul de 11 în funcție ;

**Luând în dezbatere:**

- Referatul de aprobare nr.795/05.03.2024 la proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului estimativ al investiției „Modernizare piața mixtă și târg comunal Ladesti” inițiat de primarul comunei ;
- Raportul nr.796/05.03.2024 al compartimentului achiziții publice, investiții și urbanism;
- Avizul comisiei de specialitate nr.1. a consiliului local ;

**Având în vedere** H.C.L. nr. 7/31.01.2024 privind necesitatea și oportunitatea realizării investiției „Modernizare piața mixtă și târg comunal Ladesti” ;

**Ținând cont** de raportul de avizare a proiectului de hotărâre al secretarului general al comunei înregistrat sub nr. 797/05.03.2024;

**În conformitate cu prevederile:**

- H.G.R. Nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- art. 44 alin.(1) al L. nr.273/2006 privind finanțele publice locale, modificată și completată;
- art.129. alin.(1) și (2) lit.b.,alin.(4) lit.a și ”d”, art. 240 alin.2. din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

**În temeiul dispozițiilor** art.139 alin.3. lit.a și ”e”. și art.196 alin.(1) lit. a din O.U.G.nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu 10 voturi pentru

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă devizul general estimativ al investiției „Modernizare piața mixtă și târg comunal Ladesti”, conform anexei la prezenta.

**Art.2.** (1). Primarul va lua măsurile necesare în vederea cuprinderii investiției în lista de investiții a bugetului comunei pe anul 2024 și va face demersurile pentru întocmirea documentațiilor tehnice necesare realizării acesteia.

(2) Investiția se va finanța din bugetul local al Comunei Lădești pe anul 2024.

**Art.3.** Secretarul general va aduce la cunoștință publică prezenta hotărâre prin intermediul compartimentului *Registratură-relații cu publicul* și o va comunica primarului, compartimentului achiziții publice și investiții și Institutiei Prefectului Județul Vâlcea.

Lădești, 11 martie 2024

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
Cons. Gheorghe STANCIU



**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,**  
**SECRETAR GENERAL COMUNĂ**  
jr. Ion ENUȚĂ

Proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii consiliului local nr. 23/11.03.2024			
Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura responsabil
1	Adoptarea s-a făcut cu majoritate : <input type="checkbox"/> simplă, <input type="checkbox"/> absolută, <input type="checkbox"/> calificată	11/03/2024.	
2	Comunicarea către primar	13/03/2024	
3	Comunicarea către prefectul județului	14/03/2024	
4	Aducerea la cunoștința publică	15/03/2024	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	-	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	15/03/2024	



**DEVIZUL GENERAL**  
al obiectivului de investiții

**Modernizare piata mixta si targ comunal Ladesti, judetul Valcea**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA 0.19 lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protejarea utilitatilor	0.00	0.00	0.00
<b>Total Capitolul 1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii</b>				
<b>Total Capitolul 2</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3.1	Studii	3,000.00	570.00	3,570.00
	3.1.1. Studii teren	3,000.00	570.00	3,570.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertiza tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performatei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul de siguranta rutiera	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	11,295.00	2,146.05	13,441.05
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	500.00	95.00	595.00
	3.5.5. Verificare tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	500.00	95.00	595.00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	10,295.00	1,956.05	12,251.05
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	1,882.50	357.68	2,240.18
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	753.00	143.07	896.07
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	677.70	128.76	806.46
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	75.30	14.31	89.61
	3.8.2. Dirigentie de santier	1,035.38	196.72	1,232.10
	3.8.3. Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform HG 300/2006 cu modificarile si completarile ulterioare	94.13	17.88	112.01
<b>Total Capitolul 3</b>		<b>16,177.50</b>	<b>3,073.73</b>	<b>19,251.23</b>

<b>CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1	Constructii si instalatii	125,500.00	23,845.00	149,345.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>Total Capitolul 4</b>		<b>125,500.00</b>	<b>23,845.00</b>	<b>149,345.00</b>
<b>CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
	5.1.1.Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
	5.1.2.Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	1,380.50	0.00	1,380.50
	5.2.1.Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2.Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	627.50	0.00	627.50
	5.2.3.Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	125.50	0.00	125.50
	5.2.4.Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	627.50	0.00	627.50
	5.2.5.Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
<b>Total Capitolul 5</b>		<b>1,380.50</b>	<b>0.00</b>	<b>1,380.50</b>
<b>CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
<b>Total Capitolul 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Capitolul 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret</b>				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00
<b>Total Capitolul 7</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>143,058.00</b>	<b>26,918.73</b>	<b>169,976.73</b>
<b>din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>		<b>125,500.00</b>	<b>23,845.00</b>	<b>149,345.00</b>

INVESTITOR,  
Comuna Ladesti

*[Signature]*

PRESEDINTE SEFINIA

(CO). G. G. G. G.

*[Signature]*



PROIECTANT,  
SC DRUM BAMAL SRL



CONTRA SEMNETA

SECRETAR GENERAL

Jos. ENUTA

*[Signature]*