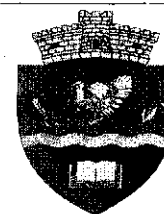




## COMUNA LĂDEȘTI, JUDEȚUL VÂLCEA CONSILIUL LOCAL



### HOTĂRÂREA NR. 77/2023

privind constatarea necesității și oportunității demarării procedurilor de cumpărare a unui imobil - teren pentru amplasarea unui *Punct de lansare a rachetelor antigrindină*

**Consiliul Local al Comunei Lădești**, județul Vâlcea, întrunit în ședința publică extraordinară de îndată din data de 14 decembrie 2023, la care participă 10 consilieri din totalul de 11 în funcție;

**Luând în dezbateri:**

- referatul de aprobare nr.3283/07.12.2023 la proiectul de hotărâre inițiat de primar care se propune aprobarea demarării procedurilor de cumpărare a unui imobil - teren spre a fi pus la dispoziția *Autorității pentru Administrarea Sistemului Național Antigrintină și de Creștere a Precipitațiilor* pentru amplasarea unui *Punct de lansare a rachetelor antigrindină*;

- solicitarea nr.7313/05.10.2023 a *Autorității pentru Administrarea Sistemului Național Antigrintină și de Creștere a Precipitațiilor*;

- raportul de specialitate comun nr. 4121 din 11.12.2023 al secretarului general al comunei și al compartimentului achiziții publice, investiții și urbanism;

- avizele favorabile ale Comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 ale consiliului local;

**Tinând cont** de raportul sub aspectul legalității proiectului de hotărâre, întocmit de secretarul general al comunei înregistrat sub nr.4122/11.12.2023;

**În conformitate cu prevederile:**

- art.66 și art.98 lit.c. din Legea nr.173/2008 privind intervențiile active în atmosferă, cu modificările și completările ulterioare;

- art.45 alin.1 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- art.29 alin.1 lit.“a” din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare,

- art. 858, art. 859, art. 863 lit. a), art. 1650 alin. (1), din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 87 alin.(5), art. 129 alin. 2 lit. b), alin. (4) lit. a), alin. 6 lit.a) și alin.14, art. 240 alin.(2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

**În temeiul dispozițiilor** art.139 alin. (2) și art. 196 alin (1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 9 voturi pentru și unul împotriva,

### HOTĂRĂȘTE

**Art. 1.** (1) Se constată necesitatea și oportunitatea cumpărării unui imobil – teren - în Comuna Lădești, spre a fi pus la dispoziția *Autorității pentru Administrarea Sistemului Național Antigrintină și de Creștere a Precipitațiilor* pentru amplasarea unui *Punct de lansare a rachetelor antigrindină*;

(2) Se aprobă demararea procedurilor de cumpărare a imobilului - teren intravilan situat în Comuna Lădești, sat Cerneghești, str. Biserica Neagră, nr.5, în suprafață de 4.080 m.p., spre a fi pus la dispoziția *Autorității pentru Administrarea Sistemului Național Antigrintină și de Creștere a Precipitațiilor* pentru amplasarea unui *Punct de lansare a rachetelor antigrindină*.

**Art.2.** Se aprobă componența Comisiei pentru negocierea prețului de cumpărare a imobilului prevăzut la art.1., după cum urmează:

1. Băjan Cristian - viceprimar – președinte comisie economică.
2. Andronache Ilie - consilier local
3. Stanciu Gheorghe - consilier local
4. Stanciu Melania - consilier achiziții publice
5. Cumpănașu Elena - consilier - contabil

**Art. 3** Atribuțiile comisiei de negociere sunt următoarele:

- negociază cu proprietarul – vânzător, prețul de vânzare-cumpărare al imobilului, ținând cont de prețul de piață al terenurilor ;
- întocmește procesul verbal de negociere semnat de toți membrii prezenți și de către proprietarul vânzător, care va fi supus spre aprobare Consiliului Local Lădești.

**Art. 4.** (1) După finalizarea achiziției, terenul va fi trecut în proprietatea publică a comunei și va fi dat în folosință gratuită *Autorității pentru Administrarea Sistemului Național Antigrindină și de Creștere a Precipitațiilor*, pentru amplasarea unui Punct de lansare a rachetelor antigrindină.

(2) Având în vedere reglementările Planului Urbanistic General al comunei, în vederea realizării investiției prevăzute la art.1., investitorul - *Autoritatea pentru Administrarea Sistemului Național Antigrindină și de Creștere a Precipitațiilor*, va face, pe cont propriu, demersurile necesare în vederea întocmirii, promovării și aprobării unui Plan Urbanistic Zonal, în scopul optimizării funcționale a zonei.

**Art.5.** Secretarul general al comunei, prin compartimentul *Registratură-relații cu publicul*, va asigura aducerea la cunostință publică a prezentei hotărâri și o va comunica *Autorității pentru Administrarea Sistemului Național Antigrindină și de Creștere a Precipitațiilor*, Primarului comunei și comisiei de negociere în vederea aducerii la îndeplinire, precum și Instituției Prefectului Județului Vâlcea în vederea exercitării controlului de legalitate.

Lădești, 14 decembrie 2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Cons. Sabin DRAGNEA



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,  
SECRETAR GENERAL COMUNĂ  
Ion ENUȚĂ

Proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii consiliului local nr. 77/1.2023			
Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura responsabil
1	Adoptarea hot. s-a facut cu majoritate : <input type="checkbox"/> simplă, <input checked="" type="checkbox"/> absolută, <input type="checkbox"/> calificată	14.12.23	[Signature]
2	Comunicarea catre primar	14.12.23	[Signature]
3	Comunicarea catre prefectul judetului	18.12.23	[Signature]
4	Aducerea la cunostinta publică	19.12.23	[Signature]
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual	.....T.....	[Signature]
6	Hotararea devine obligatorie sau produce efecte juridice, dupa caz	19.12.23	[Signature]