

PROCES-VERBAL de deschidere a ofertelor

Incheiat astazi 19 iunie 2023, orele 10.00. la sediul Comunei Ladesti, judetul Valcea, cu privire la licitatia publica, avand ca obiect **inchiriere prin licitatie publica a spatiului comercial din cladirea fostei Primarii Chiricesti**, situat in comuna Ladesti, satul Chiricesti, judetul Valcea, identificat prin numar cadastral 35859, Carte Funciara 35859, aflat in domeniul public al comunei Ladesti, cu destinatia spatiu comercial.

Comisia de evaluare a ofertelor, este desemnata prin Dispozitia Primarului Comunei Ladesti cu nr. 108 din 15 iunie 2023, in urmatoarea componenta:

1. BAJAN CRISTIAN- viceprimar comuna- presedinte comisie cu drept de vot;
2. ENUTA ION- secretar general comuna- secretar comisie ;
3. STANCIU MELANIA - Consilier achizitii publice- membru;
4. CISMARU CONSTANTIN -Consilier local-membru;
5. BRIU ROSU ROMEO - reprezentant ANAF -membru;
6. MOLEA RELU - reprezentant ANAF -membru supleant;
7. FLORESCU DUMITRU-Consilier local-membru supleant;
8. CUMPANASU ELENA-consilier contabil- membru supleant;

La sedinta de licitatie, participa urmatoorii ofertanti:

1. Domnul Zmarandoiu Gabriel administrator II SMARANDOIU SERGIU GABRIEL ;

In continuare, Comisia de evaluare, procedeaza la verificarea indeplinirii conditiilor privind procedura de inchiriere, in conformitate cu prevederile Hotararii Consiliului Local Ladesti cu nr. 12/17.02.2023, modificata si completata de HCL nr. 31/28.04.2023, a caietului de sarcini si a fisei de date, Anexe ale HCL nr. 31/28.04.2023 privind aprobare inchiriere spatiu comercial -cladire fosta primarie Chiricesti.

Comisia de evaluare constata ca anuntul privind organizarea licitatiei a fost adus la cunostiinta publica prin urmatoarele modalitati:

- anuntul de licitatie a fost publicat in Monitorul Oficial, Nr.97/25.05.2023, Partea a VI-a ;
- publicare intr-un cotidian de circulatie nationala, respectiv anuntul a fost publicat in ziarul " Jurnalul", 25 mai 2023
- publicare intr-un cotidian de circulatie locala, respectiv anuntul a fost publicat in ziarul „Ramnicu Valcea Week”, 27 mai 2023;
- anuntul de licitatie a fost afisat la sediul institutiei ;
- anuntul de licitatie a fost postat pe site-ul institutiei, respectiv pe adresa www.primarialadesti.ro, in data de 25 mai 2022.

Avand in vedere prevederile caietului de sarcini, ce constituie anexa la Hotararea Consiliului Local Ladesti nr. 31 /28.04.2023, comisia de evaluare constata ca anuntul privind organizarea licitatiei s-a facut cu respectarea termenului de 20 zile calendaristice

inainte de data fixata pentru depunerea ofertei la licitatie (data licitatiei: 16 iunie 2023, orele 12.00).

In continuare, licitatia urmeaza sa se desfasoare in conformitate cu conditiile prevazute in Hotararea Consiliului Local Ladesti nr. 31 /28.04.2023.

Comisia de evaluare constata ca la sediul Comunei Ladesti, judetul Valcea, au fost depuse urmatoarele documentatii:

- Documentatia depusa de catre SC BILUTA AMY SRL , inregistrata la sediul Primariei Comunei Ladesti, judetul Valcea, sub nr.1974 din 16 iunie 2023, ora 9,56
- Documentatia depusa de catre II SMARANDOIU SERGIU GABRIEL , inregistrata la sediul Primariei Comunei Ladesti, judetul Valcea, sub nr.1976 din 16 iunie 2023, ora 10,46

Comisia de evaluare constata ca ambele oferte sunt depuse in termenul legal de depunere (data limita de depunere a ofertelor fiind 16 iunie 2023, orele 12.00), nefiind depuse oferte intarziate sau depuse la adrese gresite.

In continuare, Comisia de evaluare procedeaza la verificarea documentelor de calificare, depuse de catre fiecare ofertant in parte. Rezultatul verificarii documentelor de calificare este evidentiat in tabelul de mai jos, dupa cum urmeaza:

NR CRT	DENUMIRE/TIP DOCUMENT	OFERTANT NR.1 SC BILUTA AMY SRL	OFERTANT NR.2 II SMARANDOIU SERGIU GABRIEL
1	Fisa cu informatii privind ofertantul (Formularul nr. 1);	DA	DA
2	Declaratie de participare (Formularul nr.2);	DA	DA
3	Certificat constatator de la Oficiul Registrului Comertului din care sa rezulte ca ofertantul nu este in stare de insolventa, faliment sau lichidare emis cu maxim 30 zile inaintea depunerii ofertei	DA	DA
4	Declaratie pe propria raspundere data in fata Secretarului general de comuna sau declaratie autentificata la notariat data de catre administrator ca sunt respectate prevederile din art.23 din caietul de sarcini	DA	DA
5	Certificat de atestare fiscala privind plata obligatiilor datorate la bugetul local din care sa rezulte ca nu are datorii – valabil la data depunerii ofertei	DA	DA
6	Certificat de atestare fiscala privind plata obligatiilor datorate la bugetului general consolidat din care sa rezulte ca nu are datorii valabil la data depunerii ofertei	DA	DA
7	Certificat de inregistrare fiscala, copie legalizata sau xerox copie certificata conform cu originalul	DA	DA
8	Cartea de identitate a reprezentantului legal		
9	Dovada plata garantie de participare la licitatie in suma de 200 euro la cursul BNR din ziua constituirii garantiei	DA	DA
10	Alte documente	NU	NU

Avand in vedere documentele solicitate in documentatia de atribuire si analizand documentele depuse de catre ofertanti, Comisia considera ca sunt indeplinite toate conditiile de eligibilitate, respectiv toti ofertantii indeplinesc conditiile de eligibilitate, fapt pentru care ofertele depuse sunt declarate admisibile din punct de vedere al documentelor de calificare, urmand a se trece la etapa propriu-zisa a licitatiei, respectiv oferta de pret.

Comisia de evaluare hotaraste ca lucrarile de evaluare sa fie continuate, cu etapa de oferte de pret, dupa un interval de 30 de minute, timp in care comisia va aduce la cunostiinta publica procesul -verbal de deschidere a ofertelor (verificarea documentelor de eligibilitate), intocmind in acest sens un proces verbal de afisare.

Drept pentru care am incheiat prezentul proces-verbal azi 19 iunie 2023, la sediul Comunei Ladesti, judetul Valcea, intr-un singur exemplar original.

Comisia de evaluare,

1. BAJAN CRISTIAN- viceprimar comuna- presedinte comisie cu drept de vot: 

2. ENUTA ION- secretar general comuna- secretar comisie ; 

3. STANCIU MELANIA - Consilier achizitii publice- membru; 

4. CISMARU CONSTANTIN -Consilier local-membru; 

5. BRIU ROSU ROMEO - reprezentant ANAF -membru; 

La sedinta de licitatie, participa urmatoorii ofertanti:

•Doamnel Zmarandoiu administrator II SMARANDOIU SERGIU GABRIEL ; 