

ANUNT REFERITOR LA ELABORAREA UNUI PROIECT DE ACT NORMATIV

Astazi, 24.11.2022, PRIMĂRIA COMUNEI LĂDEȘTI, anunță deschiderea procedurii de transparență decizională a procesului de elaborare a proiectului urmatorului act normativ: **Proiect de hotărâre privind stabilirea taxelor și impozitelor locale pentru anul 2023.**

Documentatia aferenta proiectului de act normativ include

- referatul de aprobare privind necesitatea adoptarii actului normativ propus;
- raport de specialitate;
- raport de legalitate

Documentatia poate fi consultata:

- pe pagina de internet a institutiei: **primaria-ladesti.ro** – secțiunea TRANSPARENTĂ DECIZIONALĂ – submeniul – proiect de hotărâri în dezbateră publică
- la sediul institutiei;
- proiectul de act normativ se poate obtine in copie, contracost, pe baza de cerere depusa la biroul de relatii cu publicul al institutiei.

Propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ supus procedurii de transparenta decizionala se pot depune pana la data de 23.12.2022.

- ca mesaj in format electronic pe adresa de e-mail: pladesti@yahoo.com
- prin posta, pe adresa Primăria Lădești, str. Principală Lădești nr.56
- la sediul institutiei, la Registratura, adresa, intre orele 8,00 – 16,00

Materialele transmise vor purta mentiunea „Propuneri privind **Proiect de hotărâre privind stabilirea taxelor și impozitelor locale pentru anul 2023.**”

Propunerile, sugestiile, opiniile cu valoare de recomandare vor fi publicate pe pagina de internet a institutiei, la linkulș **primaria-ladesti.ro**

Nepreluarea recomandarilor formulate si inaintate in scris va fi justificata in scris.

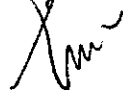
Pentru cei interesati exista si posibilitatea organizarii unei intalniri in care sa se dezbata public proiectul de act normativ, in cazul in care acest lucru este cerut in scris de catre o asociatie legal constituita sau de catre o alta autoritate sau institutie publica pana la data de 23.12.2022.

Pentru informatii suplimentare, va stam la dispozitie la urmatoarele date de contact: telefon: 0250764524 , e-mail: pladesti@yahoo.com, persoana de contact: Angela GURGU

PRIMARUL COMUNEI LĂDEȘTI,
Nicolae IORDACHE



SECRETAR GENERAL COMUNĂ,
Ion ENUȚA



PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 52 /2022
Privind stabilirea taxelor și impozitelor locale pentru anul 2023.

Consiliul Local al comunei Lădești, județul Vâlcea, întrunit în ședința publică ordinară din _____ 2022 la care participă ___ consilieri din totalul de 11 în funcție ;

Luând în dezbateră referatul de aprobare prezentat de primarul comunei, privitoare la necesitatea adoptării unei hotărâri pentru stabilirea taxelor și impozitelor locale pentru anul 2023;

Având în vedere:

- raportul nr..... /.....2022 al compartimentului de specialitate ;
- avizele Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliul Local Lădești;
- Hotărârea nr.29/26.04.2022 a Consiliului Local al Comunei Lădești privitoare la indexarea taxelor și impozitelor locale pentru anul 2023;

Ținând cont de raportul de avizare a proiectului de hotărâre sub aspectul legalității, întocmit de secretarul general al comunei;

În conformitate cu prevederile:

- Titlului IX. din L nr.227/2015 – Codul fiscal – cu modificările și completările ulterioare,
- Legii nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală.
- art.27. din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare ;
- art.129. alin.(1) si (2) lit.b.,alin.(4) lit.c. din Ordonanta de Urgenta nr.57/2019 privind Codul Administrativ ;

Văzând că au fost îndeplinite condițiile de publicitate cerute de Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

În temeiul art. 139 alin.3. lit.c. din Ordonanta de Urgenta nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu un număr de _____ voturi pentru,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Nivelurile taxele si impozitele locale pentru anul fiscal 2023 se stabilesc la valorile prevăzute în anexa ce face parte integrantă din prezenta hotărâre, rezultate din indexarea cu procentul de 5,1 % a limitelor și valorilor stabilite prin HCL nr.2/2022, corespunzător ratei de inflație pentru anul 2021 comunicata de I.N.S

Art.2.(1) Impozitul pe cladiri, impozitul pe teren si impozitul pe mijloace de transport,sunt creante fiscale anuale, care se platesc in doua rate egale, pana la **31 martie**, respectiv **30 septembrie** inclusiv.

(2) Taxa pe cladiri si taxa pe teren care se refera la perioade ma mari de 1 an de zile se datoreaza pe perioada valabilitatii contractului prin care se constituie dreptul concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta, **si se plateste anual, in doua rate egale, pana la data de 31 martie si 30 septembrie , inclusiv.**

(3) Pentru neplata la termenele enuntate la alin. (1) si (2), contribuabilii datoreaza majorari de intarziere de **1%**, pentru fiecare luna sau fractiune de luna, incepand cu ziua imediat urmatoare termenului de scadenta si pana la data stingerii sumei datorate inclusiv.

Art.3. Impozitul anual pe clădiri, teren și mijloace de transport, datorat bugetului local de către contribuabilii persoane fizice și/sau juridice, în cuantum de până la 50 lei inclusiv fiecare, se plătește integral până la primul termen de plată.

Art.4. Pentru plata cu anticipație până la data de 31 martie inclusiv, a impozitelor pe clădiri, teren și pe mijloace de transport datorate pentru întregul an de către contribuabilii persoane fizice și/sau juridice, se **acordă o bonificație de 10%**.

Art.5. Sancțiunile prevăzute de Codul fiscal, se vor aplica și în anul 2023 în limitele prevăzute în cod, fără majorări.

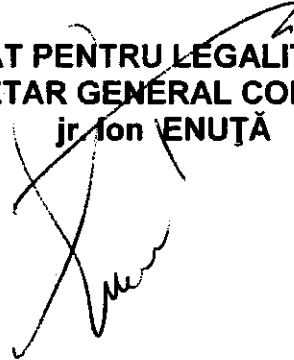
Art.6. Creanțele fiscale restante la 31.12.2023, mai mici de 40 lei, se anulează.

Art.7. Secretarul general al comunei va aduce la cunoștință publică prezenta hotărâre prin intermediul compartimentului *Registratură-relații cu publicul*, și o va comunica Primarului comunei, compartimentului financiar-contabil, taxe și impozite locale și Institutiei Prefectului Județul Vâlcea .

INIȚIATOR PROIECT,
PRIMAR,
Nicolae IORDACHE



AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL COMUNĂ
jr. Ion VENUȚĂ



REFERAT DE APROBARE

Cu privire la stabilirea si aprobarea nivelului impozitelor, taxelor si a altor sume cuvenite bugetului local pentru anul 2023

In conformitate cu prevederile Titlului IX « Impozite si taxe locale » din Legea nr 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, propun spre stabilire si aprobare nivelul impozitelor, taxelor locale si a altor sume cuvenite bugetului local pentru anul 2023, astfel :

- aprobarea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2023 in conformitate cu prevederile art. 491 din Legea nr.227/2015 conform HCL NR.29 din 22.04.2021 privind indexarea impozitelor si taxelor locale cu rata inflatiei in procent de 5,1 % corespunzator ratei inflatiei pentru anul 2021 comunicat de I.N.S, fata de nivelul indexat stabilit pentru anul 2022.

-se propune mentinerea taxelor locale stabilite in baza prevederilor art 484-486 din Legea nr 227/2015 privind Codul Fiscal pentru anul 2022, fără majorări sau diminuări;

-se propune acordarea unei bonificatii de 10 % contribuabililor persoane fizice si persoane juridice, care efectueaza anticipat pana la 31 martie inclusiv, plata integrala a obligatiilor datorate bugetului local calculate pentru fiecare rol si se acorda pentru sursele de venit reprezentand impozit pe cladiri, teren si mijloace de transport ;

-se propune spre aprobare ca datoriile fiscale restante aflate in sold la data de 31 decembrie 2023, mai mici de 40 lei, sa se anuleze conform art 266 din Legea nr 207/2015 privind Codul de procedura fiscala, cu modificarile si complectarile ulterioare;

Supun aprobarii dumneavoastră hotararea privind aprobarea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2023 in conformitate cu HCL 29 din 26 aprilie 2022 privind indexarea taxelor si impozitelor locale pentru anul 2023.

**PRIMARUL COMUNEI LĂDEȘTI,
Nicolae IORDACHE**



T A B L O U L

cuprinzând valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora

1. IMPOZITUL/TAXA PE CLADIRI

Pentru cladirile rezidentiale și cladirile –anexa, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,11%, asupra valorii impozabile a cladirii, cota impozitului pe cladiri este stabilită prin hotărâre a consiliului local.

Valorile impozabile se determina prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia exprimată în lei/m², cu valoarea impozabilă din tabelul alăturat.

	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022		COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2023	
Art. 457 alin. (1) pentru cladirile rezidențiale și cladirile anexă Persoane Fizice	0.11%		0.11%	
Art. 489 alin.(2) cote adiționale				
Tipul cladirii	Valoarea impozabila		Valoarea impozabila	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire
A. Clădiri cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din caramidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1129	677	1187	712
B. Clădiri cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din caramidă nersă, din vâlătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	339	226	356	238
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din caramidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	226	197	238	207
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din caramidă nersă, din vâlătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	142	86	149	90

Valoarea impozabilă a cladirii se ajustează prin înmulțirea valorii determinate mai sus cu coeficientul de corecție prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul în cadrul localității	
	IV	V
A	1,10	1,05
B	1,05	1,00
C	1,00	0,95

Ladesti rangul IV, Zona A
Popesti rangul V, Zona A
Maldaresti rangul V, Zona A
Ciumagi rangul V, Zona A
Pasculesti rangul V, Zona A
Chiricesti rangul V, Zona A
Dealul Corni rangul V, Zona B
Gageni rangul V, Zona B
Cermegesti rangul V, Zona B
Olteanca rangul V, Zona C

Valoarea
urmează:
-cu 50%
fiscal de
-cu 30%
de 1 ianuarie
-cu 10%
de 1 ianuarie

impozabilă se reduce în raport cu perioada în care au fost realizate clădirile, după cum
pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului
referință;
pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data
a anului fiscal de referință;
pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data
a anului fiscal de referință

A.) Art.458.CF - Calculul impozitului pe cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea
persoanelor fizice
(1) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se
calculeaza prin aplicarea unei cote de 1% asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori
anului de referinta, depus la organul fiscal local pana la primul termen de plata din anul de referinta. In
situatia depunerii raportului de evaluare dupa primul termen de plata din anul de referinta, acesta produce
efecte invepand cu data de 01 ianuarie a anului fiscal urmatoar.

b) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in ultimii 5 ani anteriori anului
de referinta;

c) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor
dobandite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta. In situatia in care nu este precizata valoarea, se
utilizeaza ultima valoare inregistrata in baza de date a organului fiscal

(3) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activitati din
domeniul agricol, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile
a cladirii.

(4) In cazul in care valoarea cladirii nu poate fi calculata conform prevederilor alin. (1), impozitul se
calculeaza prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

**B.) Art.459 CF-Calculul impozitului pe cladirile cu destinatie mixta aflate in proprietatea
persoanelor fizice.**

(1) In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculeaza
prin insumarea :

a) impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conform art.457 ;

b) impozitului determinat pentru suprafata folosita in scop nerezidential, indicata prin declaratia pe
propria raspundere, prin aplicarea cotei mentionata la art. 458 asupra valorii impozabile determinate
potrivit art. 457, fara a fi necesara stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevazute la art.458
alin.(1).

(2) In cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nicio
activitate economica, impozitul se calculeaza conform art. 457.

(3) In cazul cladirilor cu destinatie mixta, cand proprietarul nu declara la organul fiscal suprafata
folosita in scop nerezidential,, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei
de 0,3% asupra valorii impozabile determinate conform art.457.

C.) Art.460 CF - Calculul impozitului/taxei pe cladirile detinute de persoanele juridice

(1) Pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice,
impozitul/ taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,3% asupra valorii impozabile a cladirii,
prin aplicarea unei cote aditionale de 50%.

(2) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice,
impozitul/ taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 2%, asupra valorii impozabile a cladirii, prin
aplicarea unei cote aditionale de 50%.

(3) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, utilizate pentru
activitati din domeniul agricol, impozitul/ taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra
valorii impozabile a cladirii.

(4) In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determina
prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conform alin. (1), cu impozitul
calculat pentru suprafata folosita in scop nerezidential, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe cladiri, valoarea impozabila a cladirilor aflate in proprietatea
persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datoreaza
impozitul/ taxa si poate fi:

a) ultima valoare impozabila inregistrata in evidentele organului fiscal;

b) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu
standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;

c) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate. In situatia in care nu este precizata valoarea in documentele care atesta proprietatea, se utilizeaza ultima valoare inregistrata in baza de date a organului fiscal;

e) in cazul cladirilor care sunt finantate in baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;

f) in cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, valoarea inscrisa in contabilitatea proprietarului cladirii si comunicata concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz.

(6) Valoarea impozabila a cladirii se actualizeaza o data la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a cladirii intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii, depus la organul fiscal local pana la primul termen de plata din anul de referinta;In situatia depunerii raportului de evaluare dupa primul termen de plata din anul de referinta acesta produce efecte incepand cu data de 01 ianuarie a anului fiscal urmator.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplica in cazul cladirilor care apartin persoanelor fata de care a fost pronuntata o hotarare definitiva de declansare a procedurii falimentului.

(7¹) Prevederile alin(6) nu se aplica in cazul cladirilor care sunt scutite de plata impozitului /taxei pe cladiri potrivit art. 456 alin (1);

(8) In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila a cladirii in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta, cota impozitului/taxei pe cladiri este 7% . , rezultată, prin aplicarea unei cote adiționale de 40%

(9) In cazul in care proprietarul cladirii pentru care se datoreaza taxa pe cladiri nu a actualizat valoarea impozabila in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta, diferenta de taxa fata de cea stabilita conform alin. (1) sau (2), dupa caz, va fi datorata de proprietarul cladirii.

(10) Cota impozitului/taxei pe cladiri prevazuta la alin. (1) si (2) se stabileste prin hotarare a consiliului local.

Impozitul pe clădiri se stabilește pe baza declarației de impunere, depuse de către contribuabili în condițiile Legii nr.227/2015 și este datorat pe întregul an fiscal.

2. IMPOZITUL/TAXA PE TERENURI

2.1 IMPOZITUL PE TERENURILE AFLATE ÎN INTRAVILAN terenuri cu construcții-art.465 alin.2

Nr.crt	Localitatea	Rang localitate	Zona A localitate	Zona B localitate	Zona C localitate
1	LADESTI	IV	1126	-	-
2	POPESTI	V	907	-	-
3	MALDARESTI	V	907	-	-
4	CIUMAGI	V	907	-	-
5	PASCULESTI	V	907	-	-
6	CHIRICESTI	V	907	-	-
7	DEALU CORNII	V	-	686	-
8	GAGENI	V	-	686	-
9.	CERMEGESTI	V	-	686	-
10.	OLTEANCA	V	-	-	462

Nota: În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul de mai sus.

2.2 IMPOZITUL PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN
orice alta categorie decât cea cu construcții –conf. art.465 alin.4

Nr. crt.	Zona Categoria de folosinta	A Nivel 2022	A Nivel 2023	B Nivel 2022	B Nivel 2023	C Nivel 2022	C Nivel 2023
1	Teren arabil	32	34	25	26	23	24
2	Pasune	25	26	23	24	18	19
3	Faneata	25	26	23	24	18	19
4	Vie	54	57	41	43	33	35
5	Livada	64	67	54	57	41	43
6	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	32	34	25	26	23	24
7	Teren cu ape	18	19	16	17	8	9
8	Drumuri si cai ferate	0	0	0	0	0	0
9	Teren neproductiv	0	0	0	0	0	0

Suma stabilita conform alin. (4) se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut in mentiunea de mai jos
Mentiune

Rangul localitatii	Coeficientul de corectie
IV	1,10
V	1,00

Exceptia, conform art.465 alin.(6)-Cod fiscal, de la regula de mai sus o constituie persoanele juridice care pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

- a) au prevazut in statut, ca obiect de activitate, agricultura;
- b) au inregistrate in evidenta contabila, pentru anul fiscal respectiv, venituri si cheltuieli din desfasurarea obiectului de activitate prevazut la lit. a).

2.3. IMPOZITUL PE TERENURILE SITUATE ÎN EXTRAVILAN-art.465 alin.7

Nr. crt.	Categoria de folosinta	Nivel 2022	Impozit(lei) NIVEL LEGE	Nivel 2023
1	Teren cu constructii	37	22-31	39
2	Teren arabil	60	42-50	63
3	Pasune	32	20-28	34
4	Faneata	32	20-28	34
5	Vie pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt. 5.1	66	48-55	69
5.1	Vie pana la intrarea pe rod	0	0	0
6	Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt. 6.1	67	48-56	70
6.1	Livada pana la intrarea pe rod	0	0	0
7	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la nr. crt. 7.1	19	8-16	20
7.1	Padure in varsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie	0	0	0
8	Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	0	1-6	6
8.1	Teren cu amenajari piscicole	0	26-34	34
9	Drumuri si cai ferate	0	0	0
10	Teren neproductiv	0	0	0

Nota: Sumele mai sus se înmulțesc cu suprafața terenului exprimată în ha și cu coeficientul corespunzator aferent zonei si rangul localitatii si anume.

Satul Ladesti –zona A,Rangul IV – coeficient de corectie 1,10

Satul Popesti,Maldaresti,Ciumagi,Pasculesti,Chiricesti- zona A,Rangul V –coeficient de corectie 1.05.

Satul Dealu Corni,Gageni, Cermegesti –zona B,Rang V- coeficient de corectie 1

Satul Olteanca –zona C,Rang V- coeficient de corectie 0,95.

3.IMPOZIT/ TAXA ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT

3.1 Mijloace de transport cu tracțiune mecanică(art.470)

Nr.crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate(Lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta)		
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	8
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitateacilindrică de peste 1.600 cm ³	9
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cmc și 2.000 cm ³ inclusiv	23
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cmc și 2.600 cm ³ inclusiv	89
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cmc și 3000 cm ³ inclusiv	179
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	360
7	Autobuze, autocare, microbuze	29
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximăautorizată de până la 12 tone, inclusiv	37
9	Tractoare înmatriculate	23
II. Vehicule înregistrate		
1	Vehicule cu capacitate cilindrică	Lei/200 cm ³
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică< 4.800 cmc	5
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică> 4.800 cmc	7
2	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	170 lei/an

În cazul mijloacelor de transport hibride impozitul se reduce cu 50%. În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport respectiv este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

3.2 Autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată egala sau mai mare de 12 tone

Nr.axe și masa totală autorizată	Impozitul ,în lei /an	
Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalente recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
I.-Vehicule cu 2 axe		
1.Masa de cel puțin 12 to, dar mai mică de 13 to	0	161
2.Masa de cel puțin 13 to, dar mai mică de 14 to	161	447
3.Masa de cel puțin 14 to, dar mai mică de 15 to	447	629
4.Masa de cel puțin 15 to, dar mai mică de 18 to	629	1.425
5.Masa de cel puțin 18 tone	629	1.425
II.-Vehicule cu 3 axe		
1.Masa de cel puțin 15 to, dar mai mică de 17 to	151	151
2.Masa de cel puțin 17 to, dar mai mică de 19 to	274	274
3.Masa de cel puțin 19 to, dar mai mică de 21 to	562	730

4. Masa de cel puțin 21 to, dar mai mică de 23 to	730	1.126
5. Masa de cel puțin 23 to, dar mai mica de 25 to	1.126	1.749
6. Masa de cel puțin 25 to, dar mai mica de 26 to	1.126	1.750
7. Masa de cel puțin 26 tone	1.126	1.750

III.-Vehicule cu 4 axe

1. Masa de cel puțin 23 to, dar mai mică de 25 to	730	741
2. Masa de cel puțin 25 to, dar mai mică de 27 to	741	1.156
3. Masa de cel puțin 27 to, dar mai mică de 29 to	1.156	1.835
4. Masa de cel puțin 29 to, dar mai mică de 31 to	1.835	2.723
5. Masa de cel puțin 31 to, dar mai mică de 32 to	1.836	2.723
6. Masa de cel puțin 32 to	1.769	2.723

3.3 Combinații de autovehicule, autovehicule articulate sau tren rutier de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare cu 12 tone

I. Vehicule cu 2+1 axe

1. Masa de cel puțin 12 to, dar mai mică de 14 to	0	0
2. Masa de cel puțin 14 to, dar mai mică de 16 to	0	0
3. Masa de cel puțin 16 to, dar mai mică de 18 to	0	70
4. Masa de cel puțin 18 to, dar mai mică de 20 to	70	163
5. Masa de cel puțin 20 to, dar mai mică de 22 to	163	380
6. Masa de cel puțin 22 to, dar mai mică de 23 to	380	492
7. Masa de cel puțin 23 to, dar mai mică de 25 to	492	887
8. Masa de cel puțin 25 to, dar mai mică de 28 to	887	1.555
9. Masa de cel puțin 28 to	887	1.555

II. Vehicule cu 2+2 axe

1. Masa de cel puțin 23 to, dar mai mică de 25 to	147	354
2. Masa de cel puțin 25 to, dar mai mică de 26 to	354	584
3. Masa de cel puțin 26 to, dar mai mică de 28 to	583	857
4. Masa de cel puțin 28 to, dar mai mică de 29 to	857	1.034
5. Masa de cel puțin 29 to, dar mai mică de 31 to	1.034	1.698
6. Masa de cel puțin 31 to, dar mai mică de 33 to	1.698	2.357
7. Masa de cel puțin 33 to, dar mai mică de 36 to	2.357	3.579
8. Masa de cel puțin 36 to, dar mai mică de 38 to	2.357	3.579
9. Masa de cel puțin 38 to	2.357	3.579

III. Vehicule cu 2+3 axe

1. Masa de cel puțin 36 to, dar mai mică de 38 to	1.876	2.612
2. Masa nu mai puțin de 38 to, dar mai mică de 40 to	2.612	3.549
3. Masa de cel puțin 40 to	2.612	3.549

IV. Vehicule 3+2 axe

1. Masa de cel puțin 36 to, dar mai mică de 38 to	1.658	2.302
2. Masa de cel puțin 38 to, dar mai mică de 40 to	2.302	3.183
3. Masa de cel puțin 40 to, dar mai mică de 44 to	3.183	4.710
4. Masa de cel puțin 44 to	3.183	4.710

V. Vehicule cu 3+3 axe

1. Masa de cel puțin 36 to, dar mai mică de 38 to	943	1.140
2. Masa de cel puțin 38 to, dar mai mică de 40 to	1.140	1.704
3. Masa de cel puțin 40 to, dar mai mică de 44 to	1.704	2.712
4. Masa de cel puțin 44 to	1.704	2.712

3.3 REMORCI, SEMIREMORCI SAU RULOTE CARE NU FACE PARTE DINTR-O COMBINAȚIE DE AUTOVEHICULE PREVĂZUTĂ DE ART. 470 ALIN.(6)

Masa totală maximă autorizată	Nivelurile stabilite-lei
a. Până la 1 tonă inclusiv	11
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	42
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	64
d. Peste 5 tone	78

4. TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR

4.1. Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, prin reducerea directă cu 50% pentru mediul rural, în funcție de suprafața folosită:

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	-lei-
a. până la 150 m ² , inclusiv	3
b. între 151 și 250 m ² , inclusiv	4
c. între 251 m ² și 500 m ² , inclusiv	5
d. între 501 m ² și 750 m ² , inclusiv	6
Între 751 și 1.000 m ² , inclusiv	7
Peste 1.000 m ²	7+0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²

4.2. Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizației inițiale

4.3. Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism și amenajarea teritoriului se stabilește în sumă de **18 lei**.

4.4. Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

4.5. Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru alte construcții decât cele menționate la pct.4 este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

4.6. Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

4.7. Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

4.8. Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări este de 1 leu. În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterioro autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.

4.9. Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

4.10. Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

4.11. Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este **9 lei** pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.

4.12. Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu este de **15 lei** pentru fiecare racord.

4.13. Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă este de **11 lei**.

4.14. Taxa pentru eliberarea /modificarea/ vizarea acordului de funcționare pentru agentii economici care desfasoara activitati de comert si servicii de piata, inclusiv cele de alimentatie publica, este de **100 lei/an.**

4.2. Taxă pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități.

4.2.1 Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare- **23 lei**

4.2.2 Taxă pentru eliberarea atestatului de producător este de **90 lei.**

4.2.3. Taxa pentru eliberarea si vizarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol este de **90 lei**

4.2.4. Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărui rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:

a) **228 lei**, pentru o suprafață de până la 500 m², inclusiv;

b) **4.535 lei** pentru o suprafață mai mare de 500 m².

5.TAXĂ PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE –art.478

Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate:

a.) -în cazul unui afișaj situat în locul în care o persoană derulează o activitate economică taxa este de **36 lei**

b.) -în **27 lei.**

6. IMPOZITUL PE SPECTACOL ART 480

Cota de impozit pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor astfel:

- **1 %** în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională

- **5 %** în cazul oricărei altei manifestări artistice altele decât cele enumerate mai sus.

7.TAXELE SPECIALE

Art.484.CF - Taxe speciale.

Pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice să adoptat următoarea taxa speciala conform HCL 16/2018/30.03.2018 :

- **taxa de macinis la moara comunala= 0,20 lei/kg cereale macinate.**

Pentru funcționarea pietei mixte și a targului comunal Ladestisa adoptat următoarele taxe conform HCL 45/2017/31.10.2017:

a) **TAXA PENTRU OCUPAREA MESELOR DIN INCINTA PIETEI MIXTE = 10LEI/masa/zi.**

b) **TAXA pentru ocuparea de teren liber din incinta pietei si targului in scopul desfasurarii de activitati comerciale : =2 lei/m.p./zi.**

c).Taxa pentru vanzare de animale si pasari

- Bovine, bubaline, cabaline, porci peste 100 kg: = 3lei/cap.

- Ovine, caprine, purcei : = 2 lei/cap.

- animale mici si pasari: = 0,5 lei/cap.

- pui de o zi: = 0, 5 lei/cap.

d). Pentru accesul în incinta targului a mijloacelor de transport si comercializarea de produse din acestea:

- autocamioane fara remorca:= 45 lei/zi.

- autocamioane cu remorca: = 50 lei/zi.
- tractoare cu remorca: = 30 lei/zi.
- tractoare fara remorca: = 20 lei/zi.
- autoutilitare

Fara remorca := 20 lei/zi.
Cu remorca : = 25 lei/zi.

- Autoturisme

Fara remorca : = 15 lei/zi.
Cu remorca := 20 lei/zi.

e). Pentru accesul mijloacelor de transport in incinta targului in vederea cumpararii de produse : = 2lei/autovehicul.

f). Pentru gratare mititei conform HCL 17/2018/30.03.2018:

- in lunile decembrie si ianuarie : = 80lei/gratar/zi- cu utilitati, inclusiv energie electrica;
= 60lei/zi/gratar/zi-cu utilitati, exclusiv energie electric

- in lunile februarie-noiembrie: = 100lei/gratar/zi- cu utilitati, inclusiv energie electrica;
= 80 lei/zi/gratar-cu utilitati, exclusiv energie electrica;

g). Tonete patiserie/ gogoserie conform HCL 17/2018/30.03.2018:= 50/ lei/toneta/zi.

h). Taxa utilizare WC public:

= 1 leu/pers.

8. Alte taxe locale

Art.486 CF.

	Nivel 2022	Nivel 2023
1.Taxa pt utilizare temporara a locurilor publice lei/zi	18	19 lei
2.Taxa pt detinerea in proprietate sau folosinta a dif.utilaje destinate functionarii in scopul obt de venituri	18	19
3.Taxa vehicule lente lei/an p.fizice	46	48
p juridice	56	59
4.Taxa de eliberarea a cert de inregistrarea vehiculelor pt care nu exista obligatia inmatricularii(motoscutere,vehicule cu tractiune animala, utilaje agricole)	33	35
5 Taxa solutionare litigii fond funciar	56	59
6.Taxa elib Anexa succes.	10	10
7.Taxa eliberare copii de pe documentele din arhiva	8	8
8.Taxa eliberarea adeverinta vechime C.A.P.,primaria, scoala	18	19
9.Taxa efectuare fotocopii	A.4- 0,5	A.4-0,5
A.3- 1,0 A.3 -1,0		
10.Taxe eliberarea extrase documente de urbanism pe suport topo	A.4-22	A.4 -22
A.3-32 A.3-32		
11.Taxa emitere certificate de atestare a edificarii constr.pt O.C.P.I.	28	29
12.Taxa eliberare adeverinta rol,componenta familiale,registru agricol	5	5
13.Taxa eliberarea certificate fiscale		
- p.fizice	9	10
- p.juridice	11	12
14. Taxa despagubiri,distrugerii si degradari bunuri din domeniul public si privat al comunei		
- distrugere a 1 m.p. drum asfalt	227	239
- distrugerea a 1 m.p. drum pietruit	113	119
- distrugerea a unui cos de gunoi	113	119
- distrugere banca statie auto	113	119
- distrugere invelitoare statii auto	564	593
- distrugere capac camin vizitare	339	356
15. Taxe de aprobare cerere si avizare fise privind inmatricularea/radierea mijloacelor de transport :		
- inregistrare -p.fizice	5	5
-p juridice	11	12
- radiere - p fizice	4	5
- p juridice	6	7
16.Taxa inregistrare oferte vinzare teren extrav.(L. 17/2014)lei/parcela	53	56
17.Taxa pt indeplinire procedura de divort	670	704
18. Taxa legalizare semnaturilor de pe inscrisurile prezentate de parti, in vederea acordarii de catre UAT-uri a beneficiilor de asistenta sociala si /sau serviciilor sociale;	10	11
19. Taxa legalizare a copiilor de pe inscrisurile prezentate de parti,		



RAPORT DE SPECIALITATE

Privind indexarea impozitelor și taxelor locale
pentru anul 2023

Ținând cont de referatul de aprobare inițiat de domnul primar Nicolae IORDACHE, privind indexarea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2023.

Conform art 44, alin. 1 din Legea 215/2001, republicată, privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, am analizat și elaborat prezentul raport, în termenul prevăzut de lege.

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- OG 16/2022 (pentru modificarea și completarea Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal);
- Hotărârii Guvernului nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicarea Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală republicată;

Luând în considerare:

- potrivit datelor publicate pe site-ul Ministerului Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și a Fondurilor Europene „ Pentru indexarea impozitelor și taxelor locale aferente anului 2023, consiliile locale vor utiliza rata inflației de 5,1 %”.
- impozitele și taxele locale aplicabile la nivelul comunei Lădești aprobate prin Hotărârea Consiliului local Lădești nr. 29/2022 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023;

Articolul 491 din Legea nr. 227/2015, instituie o obligație în sarcina autorității publice locale de a adopta până la data de 30 aprilie o hotărâre în vederea indexării sumelor reprezentând impozit sau taxă locală („(1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe

site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

(2) Sumele indexate conform alin. (1) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor. ”)

3) Dacă hotărârea consiliului local nu a fost adoptată cu cel puțin 3 zile lucrătoare înainte de expirarea exercițiului bugetar, în anul fiscal următor, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei ori se determină prin aplicarea unei cote procentuale, se aplică de către compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului, nivelurile maxime prevăzute de prezentul cod, indexate potrivit prevederilor alin. (1).

Având în vedere cele mai sus prezentate, se avizează favorabil proiectul de hotărâre privind indexarea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2023, în forma prezentată de domnul primar.

Compartiment financiar contabil – taxe și impozite

Consilier Elena CUMPĂNAȘU

